

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **Fabian John wird neuer Chief Operating Officer (COO) der ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe**

Erlangen, 10. Oktober 2019

Fabian John wurde mit Wirkung zum 8. September 2019 zum Chief Operating Officer (COO) der ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe berufen. In der ZBI Fondsmanagement AG wird John künftig das Immobilienmanagement und das Controlling der offenen AIF verantworten. John ergänzt das Vorstandsteam der Kapitalverwaltungsgesellschaft um Dirk Meißner (Vorsitzender, Fondsmanagement), Michiko Schöller (Risikomanagement) und Christian Reißing (Projektentwicklung).

„Wir freuen uns, mit Fabian John einen kompetenten, transaktionserfahrenen und führungsstarken Kollegen gewonnen zu haben, der die Weiterentwicklung der ZBI Gruppe tatkräftig mit voranbringen wird“ sagt Jörg Kotzenbauer, CEO der ZBI Gruppe und Aufsichtsratsvorsitzender der ZBI Fondsmanagement AG.

Neben der Verantwortung für die operativen Gesellschaften zur Bewirtschaftung des Immobilienportfolios zählt die Leitung der operativen Integration der im Juli 2019 durch die ZBI übernommenen BGP Gruppe zu seinen Hauptaufgaben.

John trat im April 2018 in die BGP Gruppe ein und war dort bislang als Chief Financial Officer (CFO) tätig. In dieser Funktion war er entscheidend an dem Verkauf des Unternehmens an ZBI beteiligt, einer der größten Transaktionen für Wohnimmobilien in Deutschland der vergangenen Jahre.

Der 39-jährige verfügt aus Tätigkeiten im Investment Banking und verschiedenen Führungspositionen bei der IVG Immobilien AG über mehr als zehn Jahre Erfahrung im Bereich Immobilien und Finanzen. Vor seinem Wechsel zur BGP Gruppe war John Finanzvorstand (CFO) der Officefirst Immobilien AG und als solcher maßgeblich in deren Veräußerung im Jahr 2017 involviert.

John ist Diplom Kaufmann der Universität zu Köln und hält einen Master in International Management (CEMS MIM) der HEC Paris und Haskayne School of Business in Calgary, Kanada. Zudem war er in der Vergangenheit wiederholt an der Universität Regensburg als Dozent zu den Themen Immobilien und Finanzen tätig.

**ZBI Immobilien AG**  
Henkestraße 10  
91054 Erlangen

**Tel.:** +49 (0) 91 31 / 4 80 09 0  
**Fax:** +49 (0) 91 31 / 4 80 09 1500  
**E-Mail:** info@zbi-ag.de

**Vorstand:**  
Sebastian Bader  
Dr. Bernd Itäl  
Mark Münzing  
Matthias Ungethüm  
Thomas Wirtz

**Aufsichtsratsvorsitzende:**  
Bettina Groner

**Sitz der Gesellschaft:**  
Erlangen

**Registergericht:**  
Amtsgericht Fürth, HRB 13945  
USt-ID: DE229238561

**Bankverbindung:**  
VR-Bank EHH  
**Konto:** 501 5491 62  
**BLZ:** 763 600 33  
**IBAN:** DE80 7636 0033 0501 5491 62  
**BIC:** GENODEF1ER1  
**www.zbi-ag.de**

## Ansprechpartner für die Presse

### ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe

Henkestraße 10  
91054 Erlangen

#### Jennifer Großmann

Tel.: 09131 48009-1431  
Fax: 09131 48009-1819  
E-Mail: [jennifer.grossmann@zbi.de](mailto:jennifer.grossmann@zbi.de)

#### Barbara Krönig

Tel.: 00352 288078-890  
Fax: 09131 48009-1819  
E-Mail: [barbara.kroenig@zbi.de](mailto:barbara.kroenig@zbi.de)

## Über die ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe:

Mit 22 Jahren Erfahrung am Wohnimmobilienmarkt gilt die ZBI Gruppe als einer der führenden Spezialisten für deutsche Wohnimmobilien. Seit dem Jahr 2002 konzipiert das Erlanger Emissionshaus erfolgreich Wohnimmobilienfonds für private und institutionelle Anleger und verfügt mit seinen 19 bisher aufgelegten Fonds über eine nachhaltig positive Leistungsbilanz. Durch die 2017 vereinbarte strategische Partnerschaft mit Union Investment konnte die ZBI Gruppe einen starken Partner für das operative Geschäft hinzugewinnen und ihre Managementkompetenz seither noch weiter ausbauen. Heute beschäftigt die ZBI Gruppe deutschlandweit über 700 Mitarbeiter in 31 Niederlassungen an 29 Standorten. Aktuell werden rund 65.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten von der Unternehmensgruppe verwaltet, das bislang realisierte Transaktionsvolumen liegt bei rund 9,7 Mrd. Euro.

Die ZBI Gruppe bildet die gesamte Wertschöpfungskette im Zyklus einer Immobilie ab. Von der kaufmännischen und technischen Due Diligence über den Einkauf und die Finanzierung bis hin zum Verkauf steuert die Unternehmensgruppe den gesamten Transaktionsprozess, um höchstmögliche Synergien zum Vorteil der Anleger zu bieten. Die Bereiche Portfolio-/Asset-Management sorgen für die Wertsteigerung der Fondsimmobilen, die Miet- und Hausverwaltung für die Sanierung und Instandhaltung der Objekte. Daneben wird die Immobilienkompetenz der ZBI Gruppe durch Bauträgermaßnahmen und Projektentwicklungen ergänzt. Abgerundet wird das Leistungsspektrum durch die Fondskonzeption und das Vertriebsmanagement.

#### ZBI Immobilien AG

Henkestraße 10  
91054 Erlangen

Tel.: +49 (0) 91 31 / 4 80 09 0  
Fax: +49 (0) 91 31 / 4 80 09 1500  
E-Mail: [info@zbi-ag.de](mailto:info@zbi-ag.de)

#### Vorstand:

Sebastian Bader  
Dr. Bernd Itäl  
Mark Münzing  
Matthias Ungethüm  
Thomas Wirtz

**Aufsichtsratsvorsitzende:**  
Bettina Groner

#### Sitz der Gesellschaft:

Erlangen

#### Registergericht:

Amtsgericht Fürth, HRB 13945  
USt-ID: DE229238561

#### Bankverbindung:

VR-Bank EHH  
Konto: 501 5491 62  
BLZ: 763 600 33  
IBAN: DE80 7636 0033 0501 5491 62  
BIC: GENODEF1ER1  
[www.zbi-ag.de](http://www.zbi-ag.de)